



*Ministero per i beni e le attività culturali*  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo**  
con esclusione della città dell'Aquila e dei comuni del cratere

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

*Per la partecipazione alla procedura di individuazione di stakeholder privato per assistenza ai progetti, ricerche, studi e altre attività conoscitive nell'ambito degli interventi di restauro e conservazione del sito archeologico di "ALBA FUCENS"*

### AVVISO PUBBLICO

Visto il comma 3 dell'art. 151 del D. Lgs. 50/2016;

#### PREMESSO CHE

ai sensi dall'art. 151, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 (Codice degli appalti), è previsto che "per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione e favorire altresì la ricerca scientifica applicata alla tutela, il Ministero dei beni ed alle attività culturali e del turismo può attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e valorizzazione dei beni culturali immobili attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato" [...];

considerato che secondo la circolare del 09.06.2016 Prot.17461 del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo avente ad oggetto "Sponsorizzazioni di beni culturali-art. 120 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 – articoli 19 e 151 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 – nota circolare" ha chiarito che la forma di partenariato prevista dal comma 3 del richiamato art. 151 è del tutto speciale e molto diversa da quella comune disciplinata dall'art. 180 del D.Lgs 50/2016;

considerato che la figura speciale prevista dall'art. 151, comma 3, del D.Lgs 50/2016 nel campo dei beni culturali, ai fini di fruizione e ricerca scientifica, presenta finalità peculiari e si prevede che l'individuazione del partner privato, avvenga mediante procedure semplificate analoghe o ulteriori a quelle previste per le sponsorizzazioni di cui all'art. 151, comma 1, e dell'art. 19 del D.Lgs 50/2016;

considerato che l'art. 19, comma 1, del D.Lgs 50/2016 prevede apposito avviso con il quale si rende noto l'intenzione dell'Ente;

considerato che il sito di Alba Fucens presso Massa d'Albe (Aq) costituisce una delle più rilevanti emergenze archeologiche della Regione e del centro Italia, in un contesto paesaggistico di grande impatto naturalistico, di cui è parte integrante il notevole anfiteatro riportato alla luce verso la metà del XX secolo con la campagna di scavo eseguita dalla scuola archeologica belga del prof. Martens. In gran parte scavato nella roccia lungo il lato sud-est, e sul lato opposto realizzato in muratura a

scapito di alcune domus edificate precedentemente, presenta attualmente due ingressi che immettono direttamente nell'arena, a seguito dei restauri di reintegrazione del secolo scorso.

Considerato che attualmente richiede urgenti interventi di consolidamento strutturale e reintegrazione materica da attuare con estrema attenzione e metodo, attese anche le condizioni climatiche dell'ambito territoriale nel quale è posto;

considerato che la Soprintendenza è stazione appaltante dell'intervento "Massà d'Albe (AQ) – sito archeologico di Alba Fucens – Intervento di edilizia pubblica. Eliminazione delle barriere architettoniche relativo a Massa D'Albe – Alba Fucens – Interventi per il miglioramento dell'accessibilità", finanziato con Decreto rep. n. 106 del 19.2.2018 del Mibact di approvazione della rimodulazione del piano degli interventi finanziati con le risorse stanziati ai sensi dell'art. 1 comma 140 Legge 232 del 11.12.2016 registrato alla Corte dei Conti il 22.3.2018, per un importo complessivo dei lavori di € 1.500.000 accreditati sul cap. 8106 pg. 3 E.F. 2018-2019;

considerata l'opportunità di individuare stakeholder privato da coinvolgere attivamente al progetto al fine di sviluppare studi e ricerche allo scopo migliorare le tipologie di intervento nell'ambito della conservazione del patrimonio culturale architettonico e di sviluppare e diffondere una migliore cultura del restauro e del recupero;

visto l'art. 19, comma 1, del D.Lgs 50/2016;

#### **SI RENDE NOTO**

Che la Soprintendenza, nell'ambito dei compiti istituzionali, deve svolgere attività di tutela e valorizzazione dei Beni Culturali nel proprio territorio e, in ottemperanza all'art. 111 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D. Lgs. 42/2004) e allo scopo di perseguire le finalità di cui all'art. 6 dello stesso Codice, intende avvalersi di competenze tecniche o risorse finanziarie o strumentali, anche con il concorso, la cooperazione e la partecipazione di stakeholder privati;

che la Soprintendenza ha interesse ad avviare una partnership con altro soggetto privato per promuovere assistenza ai progetti, ricerche, studi e altre attività conoscitive nell'ambito della conservazione del patrimonio culturale architettonico, allo scopo di sviluppare e diffondere una migliore cultura del restauro e del recupero per mezzo di collaborazioni sul piano scientifico, didattico e formativo;

che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la SABAP Abruzzo che, per parte sua, sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa

#### **STAZIONE APPALTANTE**

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo, con esclusione della città dell'Aquila e dei comuni del cratere – Via degli Agostiniani, 14 – 66100 CHIETI – C.F. 80004010668**

#### **DESCRIZIONE DEL PARTENARIATO**

Costituisce oggetto del presente avviso la individuazione di stakeholder (partner) privato per "Assistenza ai progetti, ricerche, studi e altre attività conoscitive nell'ambito degli interventi di restauro e conservazione del sito archeologico di "ALBA FUCENS".

Il partner dovrà mettere a disposizione, ai fini della miglior conoscenza delle componenti strutturali e materiche degli edificio e della redazione del più valido progetto di recupero strutturale, le proprie competenze e i propri laboratori, anche attraverso azioni dirette (indagini diagnostiche e analisi dei materiali e delle strutture, successive proposte progettuali per il recupero degli elementi strutturali

- Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per un ramo di attività corrispondente al servizio oggetto del partenariato, ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia;
- (per le cooperative e per i consorzi di cooperative) iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
- **Requisiti di capacità economica e finanziaria**
  - Considerato che l'attività di partenariato interessa un sito archeologico di primaria importanza, necessita l'individuazione di Operatore Economico, oltre che esperto, anche solido economicamente e che offra ampie garanzie di mantenimento delle condizioni dell'accordo per la sua durata. Di conseguenza, per la verifica dei requisiti ai sensi dell'art.83, comma 1, lett. b, e commi 4 lett a), 5 e 7 del D. Lgs. 50/2016 necessita conoscere, negli ultimi tre esercizi (2016 - 2017 e 2018), **il fatturato annuo.**
- **Requisiti di capacità tecnica e professionale**
  - Il concorrente dovrà essere in possesso delle risorse umane e tecniche, nonché dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità. Il requisito dovrà essere provato mediante la produzione di:
    - ✓ un elenco di attività o di ricerca analoghe a quello oggetto del partenariato effettuati almeno negli ultimi cinque anni (2014 – 2015 -2016 - 2017 – 2018);
    - ✓ un elenco delle professionalità impiegate.

#### **MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE**

Gli Operatori Economici interessati, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata della SABAP Abruzzo [mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it) perentoriamente entro le ore 12.00 del giorno 15/06/2019, in ottemperanza al comma 1 art. 19 D.Lgs 50/2016, indicando in oggetto "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INDIVIDUAZIONE DI PARTNER PRIVATO PER ASSISTENZA AI PROGETTI, RICERCHE, STUDI E ALTRE ATTIVITA' CONOSCITIVE NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DEL SITO ARCHEOLOGICO DI "ALBA FUCENS", la seguente documentazione, **pena la non accettazione dell'istanza:**

- 1) Allegato "B", compilato e sottoscritto esclusivamente dal Legale Rappresentante dell'operatore economico.
- 2) Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "B" (art. 38, comma 3 D.P.R. 445/200).

Sarà cura dell'Operatore Economico presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne alla SABAP Abruzzo. **Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.**

Non saranno prese in considerazione, e pertanto escluse, le manifestazioni di interesse incomplete rispetto a quanto sopra richiesto.

e formili degli edificio). Il partner individuato, per il presente progetto, dovrà mettere a disposizione anche le prestazioni specialistiche, eventualmente supportate da accordi con dipartimenti tecnici afferenti facoltà di architettura e/o ingegneria e potrà supportare eventuali future iniziative di divulgazione tecnica, da meglio definirsi in tempi e modi, inerenti al sito archeologico di Alba Fucens e altri siti in consegna alla Soprintendenza, con la possibilità ulteriore di estendere tali iniziative agli ordini professionali (architetti, ingegneri, geologi, ecc.);

### **DURATA**

La durata del partenariato sarà di mesi ventiquattro, a partire dalla data di sottoscrizione del protocollo d'intesa, salvo proroghe da concordare tra le parti anche in relazione alla durata degli interventi nel sito di "Alba Fucens".

### **PROTOCOLLO D'INTESA**

Per il partenariato verrà stipulato un protocollo d'intesa secondo lo schema dell'Allegato "A".

### **ONERI A CARICO DELL'ENTE**

Il partenariato non prevede oneri a carico della Soprintendenza.

### **MODALITA' DI AFFIDAMENTO**

La scelta dello stakeholder (partner) privato avverrà sulla base della proposta progettuale delle attività nonché delle referenze, delle esperienze, delle competenze professionali dei propri tecnici, della capacità di mettere a disposizione le prestazioni specialistiche, anche avvalendosi di auspiccate collaborazioni e accordi con Università italiane di Architettura e/o Ingegneria. Inoltre verrà presa in considerazione la solidità e capacità economica dello stesso stakeholder.

### **SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per la partecipazione alla presente procedura sono richiesti, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale** (art. 80 del D. Lgs. 50/2016)
  - Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
  - Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. **back list** di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, **pena l'esclusione dalla gara**, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.
- **Requisiti di idoneità professionale**

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'Art. 31 del D.lgs. 50/2016, è l'Arch. Aldo Giorgio Pezzi.

## **RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo PEC [mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it) almeno dieci giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo [www.sabap-abruzzo.beniculturali.it](http://www.sabap-abruzzo.beniculturali.it), nella sezione *Avvisi, Bandi di gara*, in corrispondenza della procedura *de qua*.

Non sono ammessi richieste di chiarimenti telefonici o tramite mail.

## **MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI E PROCEDURA DI GARA**

Si procederà alla selezione del partner tramite commissione composta da tre membri nominati successivamente alla scadenza

Si procederà al protocollo d'intesa anche in presenza di una sola proposta valida, se ritenuta congrua.

## **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Chieti rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## **DISPONIBILITA' DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI**

Il presente avviso ed il relativo allegato "A", sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet della SABAP Abruzzo, [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it) nella sezione "Amministrazione trasparente – Avvisi, bandi di gara e contratti".

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del d.lgs. 101/2018, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Aldo Giorgio Pezzi



