



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

BENE OGGETTO DEL FINANZIAMENTO: AREA ARCHEOLOGICA DI RAMPIGNA

INTERVENTO: RECUPERO E VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA DI RAMPIGNA (Pescara)

STAZIONE APPALTANTE: SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA (di seguito anche solo SABAP-CH-PE), con sede in Chieti, alla Via Degli Agostiniani, 14 – Tel.: 0871/32951, PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

FINANZIAMENTO: INTERVENTO FINANZIATO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERIALE 01 AGOSTO 2022, n. 309, NELL'AMBITO DEL PIANO STRATEGICO “GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI” DI CUI AL D.L. 31 MAGGIO 2014, n. 83, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 29 LUGLIO 2014, n. 106 “*RECUPERO e VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA di RAMPIGNA*”

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO: € 4.200.000,00

CUP: F27B22000250001

R.U.P.: ARCH. ALDO GIORGIO PEZZI, NOMINATO CON ATTO DI CUI AL REP. SABAP CH PE 3988-P DEL 19.4.2023; email: giorgioaldo.pezzi@cultura.gov.it

OGGETTO DELL'AQUISIZIONE: LAVORI DI SCAVO ARCHEOLOGICO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI “RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI RAMPIGNA” (PESCARA);

TIPOLOGIA DEL PROCEDIMENTO: AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per la selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 (ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023) – APPROVAZIONE DELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI RELATIVI ALLA PROCEDURA.

IMPORTO DEI LAVORI: € 976.671,11, compresi costi della sicurezza (oltre IVA di Legge).

C.I.G.: in corso di acquisizione

DETERMINA DI APPROVAZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI

Relativi all' *AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE* per la selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 (ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023) per l'appalto dei Lavori di SCAVO ARCHEOLOGICO nell'ambito dell'intervento di “RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA DI RAMPIGNA” (PESCARA);

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il “*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”;



VISTO il DPCM n. 57 del 15/03/2024, recante: “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*”;

VISTO il DM 270 del 05/09/2024, recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura*”;

VISTO il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTI gli articoli di cui al Libro II Parte I e Parte II del D.Lgs. n. 36/2023 (artt. 48-61) ed in particolare l’art. 50 comma 1 lett. c) ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture a “*procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro*”;

VISTO l’art 3 dell’Allegato I.1 del citato Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, (rubricato: “*Definizioni delle procedure e degli affidamenti*”), la cui lettera h) definisce “*«procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto*”;

VISTA la nomina di cui al decreto prot. SABAP CH PE 3988-P del 19.04.2023 dell’Arch. Aldo Giorgio Pezzi quale Responsabile Unico del Progetto dell’intervento di “Recupero e Valorizzazione dell’Area Archeologica di Rampigna (Pescara)”, a valere sul finanziamento di cui al Decreto Ministeriale del 01 agosto 2022, n. 309, nell’ambito del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” di cui al D.L. 31 maggio 2014, n. 83, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2014, n.106, Importo del finanziamento: € 4.200.000,00 - CUP: F27B22000250001;

DATO ATTO che con Decreto del Soprintendente n. 21 del 06/10/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dello “Scavo Archeologico” nell’ambito dell’intervento di “Recupero e Valorizzazione dell’Area Archeologica di Rampigna (Pescara)” in argomento con importo dei lavori: € 976.671,11 (inclusa sicurezza);

PRESO ATTO del Verbale di Verifica del progetto esecutivo, di cui al punto precedente, agli atti con prot. SABAP CH PE n.10045-I del 03/10/2025, che riporta il processo di verifica condotto dal RUP Arch. Aldo Giorgio Pezzi, coadiuvato dal funzionario archeologo Dott.ssa Francesca Russo, quali soggetti verificatori, in contraddittorio con la società Pegaso s.r.l. incaricata della progettazione, e del Verbale di Validazione del 03/10/2025, acquisito agli atti in pari data con prot. SABAP CH PE n.10047-I, con cui il RUP dichiarava valido il progetto esecutivo in questione per un importo dei lavori pari a € 976.671,11 di cui € 936.083,11 per lavori e € 40.588,00 per sicurezza (PSC);

CONSIDERATO che è necessario procedere con l’avvio di una procedura di gara ai sensi del D.Lgs. 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici; che in funzione dell’importo stimato del lavoro ricorrono le condizioni di cui all’art. 50, comma 1, lett. c) D.Lgs. n. 36/2023 e che in tali circostanze le stazioni appaltanti procedono tramite una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

VISTO l’Allegato II.1 “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea” che specifica che gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l’affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 e di contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 140.000 euro e inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all’articolo 14 del codice sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all’articolo 49 del codice;

VISTO l’Allegato II.18 al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36: “*Qualificazione dei soggetti, progettazione e collaudo nel settore dei beni culturali*”;

CONSIDERATO che, visto quanto previsto dall’art. 2 dell’Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto dei generali principi di risultato, accesso al mercato, auto-organizzazione amministrativa, massima partecipazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e pubblicità, il RUP ha inteso acquisire manifestazioni di interesse, per la procedura in argomento, da parte di operatori economici in possesso del requisito di qualificazione SOA previsto in funzione della specificità e dell’importo dei lavori;

PRESO ATTO, pertanto, della proposta procedurale avanzata dal RUP giusta nota prot. SABAP CH PE n. 11859-I del 20/11/2025 per avvio della procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici



ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, da individuare tramite indagine di mercato da effettuare mediante pubblicazione di avviso pubblico di manifestazione di interesse per i lavori in argomento;

CONSIDERATO CHE:

- l'indagine di mercato ha lo scopo di conoscere gli operatori idonei per l'affidamento dell'incarico, secondo i principi specifici di adeguatezza e proporzionalità, ed è finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per il successivo invito a presentare offerta nell'ambito della procedura di gara di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
- con la suddetta proposta procedurale veniva, altresì, approvato da parte del Soprintendente l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse, proposto dal RUP, per la selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, comprensivo dei relativi allegati;
- sono stati ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 65, del D. Lgs. n. 36/2023, in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, ossia gli Operatori titolari di Qualificazione SOA per la categoria prevalente di "Scavo Archeologico" OS 25, classe III o superiore data la specificità dei lavori;

VISTO, dunque, l'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per la selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 (ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023)", per l'affidamento dei "Lavori di Scavo Archeologico nell'ambito dell'Intervento di "Recupero e Valorizzazione dell'Area Archeologica di Rampigna (Pescara)"", di cui alla nota prot. SABAP CH PE n. 11859-I del 20/11/2025;

TENUTO CONTO CHE:

- in data 20/11/2025 veniva pubblicato sul sito istituzione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara, nella sezione Avvisi Pubblici e Bandi di Gara e sul Portale dell'Amministrazione Trasparente del Ministero della Cultura nella sezione Avvisi, l' "Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per la selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 (ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023)", per l'affidamento dei "Lavori di Scavo Archeologico nell'ambito dell'Intervento di "Recupero e Valorizzazione dell'Area Archeologica di Rampigna (Pescara)" - CUP: F27B22000250001", di cui alla nota prot. SABAP CH PE n. 11859-I del 20/11/2025;
- il termine per la presentazione della domanda di partecipazione all'indagine di mercato, secondo le modalità previste dal relativo Avviso, veniva fissato alle ore 24:00 del 05/12/2025;
- alla data e ora di scadenza dell'Avviso risultavano pervenute n. 21 istanze di partecipazione;

CONSIDERATO che il RUP, arch. Aldo Giorgio Pezzi, coadiuvato dall'Ing. Valeria Rommelli, incaricata di supporto al RUP (art. 15 comma 6 del D.Lgs. 36/2023) giusta determina n. 43 del 12/12/2024, ha provveduto alla valutazione delle istanze pervenute, secondo le modalità e i criteri previsti dall'Avviso pubblico;

DATO ATTO che le attività relative alla valutazione delle istanze pervenute, secondo quanto stabilito nell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse in questione, sono riportati nei Verbali di seguito indicati, nonché nei rispettivi allegati:

- Verbale n. 1 del 10 dicembre 2025, agli atti con prot. SABAP CH PE n. 12858-I del 16/12/2025;
- Verbale n. 2 del 15 dicembre 2025, agli atti con prot. SABAP CH PE n. 12860-I del 16/12/2025;

RICHIAMATO il Verbale n. 2 del 15 dicembre 2025 con il quale il RUP ha verificato la correttezza formale delle domande pervenute e predisposto l'elenco delle domande ammissibili, assegnando i relativi punteggi secondo i criteri previsti all'art. 7 dell'Avviso, e al quale risulta allegato anche l'elenco delle candidature ammissibili ordinate secondo i punteggi assegnati, dal maggiore al minore;

RICHIAMATA, altresì, la Delibera ANAC n. 424 del 19.09.2023, nella massima della quale - in merito all'applicazione ed interpretazione del citato art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023 - la suddetta Autorità precisa che: "Sul presupposto che l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento, sussiste la discrezionalità della stazione appaltante nella scelta delle modalità attraverso cui svolgere detta procedura, nel rispetto dei principi di adeguatezza e proporzionalità e purché i risultati delle indagini siano formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto delle previsioni di cui all'articolo 35 del codice in riferimento alla tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara".

Tutto quanto sopra visto e considerato,



DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

DI PRENDERE ATTO dei due verbali, dettagliati di seguito, in cui sono riportate le risultanze delle attività di valutazione delle istanze di partecipazione pervenute in riscontro all’*“Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per la selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 (ai sensi dell’art. 2 dell’Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023)”* di cui alla nota prot. SABAP CH PE n. 11859-I del 20/11/2025, per l’affidamento dei “Lavori di Scavo Archeologico nell’ambito dell’Intervento di “Recupero e Valorizzazione dell’Area Archeologica di Rampigna (Pescara)” - CUP: F27B22000250001”:

- Verbale n. 1 del 10 dicembre 2025, agli atti con prot. SABAP CH PE n. 12858-I del 16/12/2025;
- Verbale n. 2 del 15 dicembre 2025, agli atti con prot. SABAP CH PE n. 12860-I del 16/12/2025;

DI APPROVARE l’elenco delle candidature ammissibili, come da Allegato n. 4 al Verbale n. 2 del 15 dicembre 2025, agli atti con prot. SABAP CH PE n. 12860-I del 16/12/2025, ordinate secondo i punteggi assegnati in relazione ai criteri previsti all’art. 7 dell’Avviso, dal maggiore al minore, secondo quanto stabilito dall’art. 9 dello stesso *“Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per la selezione di almeno 5 operatori economici da invitare alla Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 (ai sensi dell’art. 2 dell’Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023)”* di cui alla nota prot. SABAP CH PE n. 11859-I del 20/11/2025, per l’affidamento dei “Lavori di Scavo Archeologico nell’ambito dell’Intervento di “Recupero e Valorizzazione dell’Area Archeologica di Rampigna (Pescara)” - CUP: F27B22000250001”:

DI INSERIRE il presente atto nella raccolta generale delle determini di questa Amministrazione e, in ossequio al principio di trasparenza di cui all’art. 28 del d.lgs. n. 36/2023, di pubblicare il presente atto nel sito web istituzionale, sezione “Amministrazione Trasparente”;

DI PUBBLICARE l’Elenco allegato al presente Decreto sul sito istituzione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara nella sezione Avvisi Pubblici e Bandi di Gara (<https://sabapchpe.cultura.gov.it/bandi-di-gara-e-contratti/avvisi-pubblici-e-bandi-di-gara/>), con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto delle previsioni di cui all’articolo 35 del codice in riferimento alla tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara, secondo quanto previsto dall’art. 2 dell’Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023.

LA SOPRINTENDENTE
Chiara Delpino

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

