



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
 Via degli Agostiniani, 14
 66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

OGGETTO: “SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA E DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE DI PALAZZO ZAMBRA – CHIETI”.

Finanziamento: Corrispondente capitolo di funzionamento anno 2021;

Importo dei servizi in affidamento: € 56.737,60, oltre IVA di legge;

C.I.G.: 88246836C8

R.U.P.: Dott.ssa Rosaria Mencarelli

IL SOPRINTENDENTE

Premesso che,

con atto dirigenziale della scrivente soprintendenza, con REP n. 61 del 04 agosto 2021, i servizi in oggetto venivano affidati all'impresa SOPEI SRL di Roma;

con protocollo n. 12002 del 04/08/2021, a perfezionamento della Trattativa del MePA n. 1767984, veniva stipulato il contratto posto in essere per regolamentare le modalità e condizioni dell'esecuzione dei servizi in questione, di cui al Foglio Patti e Condizioni sottoscritto dalle parti intervenute;

il Direttore dell'esecuzione del contratto, Arch. Emanuela Criber, con relazione indirizzata al RUP, esponeva le motivazioni sottostanti alla richiesta di portare il servizio di pulizia, per i locali di Palazzo Zambra di Chieti, dalle attuali 15 (quindici) ore settimanali, a 30 (trenta) ore settimanali, a far data dal 01 ottobre 2021, per tutta la durata del contratto;

l'importo complessivo del servizio appaltato (importo posto a base di offerta: € 56.737,60 + variante € 11.466,00 = € **68.203,60**, oltre IVA di legge) risulterebbe comunque inferiore alla soglia dei 75.000 euro per gli affidamenti diretti fissata dalla Legge n. 120/2020, e non comporterebbe pertanto un'alterazione della procedura di affidamento con conseguente possibile danneggiamento di altri operatori economici che sarebbero potuti intervenire;

sebbene l'art. comma 106 del d.lgs. n. 50 del 2016 preveda casi ben specifici che giustificano una mancata nuova procedura di affidamento in caso di varianti per servizi superiore al 10% dell'importo contrattuale, sarebbe anti economico procedere con una nuova procedura di affidamento oltreché difficoltosa la gestione di due operatori economici per lo stesso servizio da espletarsi a Palazzo Zambra;

Visti:

il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i, recante, tra l'altro, il riordino del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, nello specifico l'art. 106 “*Modifica di contratti durante il periodo di efficacia*”;

la relazione del Direttore dell'esecuzione del contratto in oggetto, autorizzata dal RUP in data 29/09/2021;

Atteso che tale variante attiene “SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA E DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE DI PALAZZO ZAMBRA – CHIETI”, da finanziare con il corrispondente capitolo di funzionamento anno 2021.

Considerato che,

da come emerge dalla relazione di variante, è emersa la necessità di modificare il monte ore per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali di Palazzo Zambra di Chieti;

tali modifiche determinano una variazione della spesa complessiva, rispetto all'importo di contratto originariamente destinato all'esecuzione del servizio in questione, pari a **euro 11.446,00** (undicimilaquattrocentoquarantasei) onnicomprensive di costi della sicurezza, oltre IVA di legge;

con nota acquisita al protocollo della scrivente Soprintendenza, n. 14335-A del 20/09/2021, il responsabile dell'impresa SOPEI SRL comunicava la propria disponibilità ad aumentare il monte ore del servizio di pulizia presso i locali di Palazzo Zambra, Chieti, agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario;

DETERMINA

1.E' approvata la PERIZIA DI VARIANTE del “SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA E DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE DI PALAZZO ZAMBRA – CHIETI”, da finanziare con il corrispondente capitolo di funzionamento anno 2021, per l'importo complessivo di € 11.446,00, oltre I.V.A. di legge;

2.di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza ai sensi del D. Lgs. 33/2013, art. 37 e del D. Lgs. 50/2016, art. 29, comma 1.

Il Soprintendente
Dott.ssa Rosaria Mencarelli

