



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
 Via degli Agostiniani, 14
 66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

OGGETTO: “Sedi territoriali Sabap – Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle sedi territoriali monumentali: adeguamento D.Lgs. 81/2008 e Rete LAN; interventi manutentivi ordinari e straordinari e impiantistica, anche nel laboratorio di restauro. SEDE SABAP ABRUZZO”;

Stazione Appaltante: Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara (di seguito anche solo SABAP-CH-PE), con sede in Chieti, alla Via Degli Agostiniani, 14 – Tel.: 0871/32951, PEC: mbac-sabap-ch-pe@mailcert.beniculturali.it;

Finanziamento: Manutenzioni anno 2018;

Importo delle forniture in affidamento: € 3.845,40 (euro tremilaottocentoquarantacinque/40), oltre IVA di legge;

C.U.P.: F75I18001080001

C.I.G.: Z2E368C6D5

R.U.P.: Dott.ssa Rosaria Mencarelli;

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA

Per la fornitura e il servizio di “*Manutenzione impianti di condizionamento split, bagni e lavori elettrici interni ed esterni a Palazzo Zambra, Via degli Agostiniani, 14 - Chieti*”, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. n. 76 del 2020, convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020, modificato con legge n. 108 del 2021 (d’ora innanzi: d.l. n. 76/2020)

IL DIRETTORE

Premesso che:

con Decreto del Soprintendente della SABAP-CH-PE, Rep n. 45 del 24/07/2019, il dirigente, dott.ssa Rosaria Mencarelli, ha assunto l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

Si rende necessario provvedere all’approvvigionamento del servizio di “*Manutenzione impianti di condizionamento split, bagni e lavori elettrici interni ed esterni a Palazzo Zambra, Via degli Agostiniani, 14 - Chieti*”, e che è necessario attivare la relativa procedura d’acquisto;

Ritenuto di avvalersi di una procedura sotto soglia per l’affidamento delle prestazioni in affidamento, in quanto maggiormente rispondente alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione dell’esiguo valore economico dell’appalto, inferiore a euro 139.000,00, per il quale appare sproporzionata l’attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del d.lgs. n. 50 del 2016 (d’ora innanzi anche solo Codice).

Appurato che gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che si rende disponibile, quale parte integrante del presente atto all’operatore economico affidatario dell’appalto. Nel DUVRI viene evidenziata l’assenza di costi per l’attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;

Dato atto che

- L’art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. n. 76/2020 recita “(...) *le stazioni appaltanti procedono all’affidamento*





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture (...) secondo le seguenti modalità; lettera a) **affidamento diretto** per (...) e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto anche senza consultazione di più di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (...)”;

- L'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), ha esentato le amministrazioni pubbliche dall'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo inferiore a 5.000 euro;
- È stata avviata una interlocuzione via email con l'operatore economico individuato ed è stato accertato che le prestazioni offerte corrispondessero a quelle richieste per espletare al meglio la fornitura e il servizio di *manutenzione impianti di condizionamento splint, bagni e lavori elettrici interni ed esterni a Palazzo Zambra, Via degli Agostiniani, 14 - Chieti*;
- L'operatore economico individuato dal RUP per l'appalto in affidamento, ditta DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI SRL con sede legale a Chieti, ha trasmesso preventivo di complessivi € 3.884,25, oltre IVA di legge, con l'indicazione puntuale delle prestazioni richieste ed acquisito al protocollo della scrivente Soprintendenza n. 4549-A del 18/05/2022;
- In seguito a trattativa per le vie brevi con l'operatore economico di cui in precedenza, si è pervenuto ad un miglioramento del prezzo pari all'1%, determinando un miglioramento dell'offerta di € 38,85, per un costo complessivo delle prestazioni in affidamento di **euro 3.845,40**, oltre IVA di legge (protocollo SABAP-CH-PE n. 4689-A del 23/05/2022);
- Per quanto riportato al punto precedente, considerato il modesto valore dell'appalto in affidamento per il quale appare sproporzionato e antieconomico, per l'operatore economico interpellato, la costituzione della garanzia definitiva, tenuto conto anche della brevità del tempo occorrente per dare eseguita l'esecuzione della prestazione in affidamento, si ritiene che sussistano i presupposti per usufruire dell'esonero dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi.

Visti:

- l'art. 30 del Codice *Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni*;
- l'art. 31 del Codice *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*;
- l'art. 1, comma 3, del d.l. n. 76/2020, che recita “*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (...)*”;
- l'art. 3 comma 6 del d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio di interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- Gli artt. 37 del d.lgs. N. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di “*amministrazione trasparente*”;

Richiamate altresì le seguenti disposizioni in materia di acquisizioni di lavori, beni e servizi da parte degli enti pubblici:





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

- le Linee Guida n. 3 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;
- le Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi:

- La prestazione ha per oggetto la “*Manutenzione impianti di condizionamento splint, bagni e lavori elettrici interni ed esterni a Palazzo Zambra, Via degli Agostiniani, 14 – Chieti*”;
- L'importo del contratto è di € 3.845,40, oltre IVA di legge, se dovuta;
- L'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti;
- Le clausole essenziali del contratto sono:
 - o **Oggetto** dell'appalto,
 - o **Importo** dell'appalto,
 - o **Durata** dell'appalto,
 - o **Sospensioni** dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 107 del Codice,
 - o **Modalità di pagamento** (unica soluzione al termine della prestazione),
 - o **Obblighi della tracciabilità dei pagamenti**,
 - o **Penali** contenute nell'uno per mille del valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 113-bis del Codice,
 - o **Varianti** contenute nel 10% ai sensi dell'art. 106 del Codice,
 - o **Risoluzione e Recesso** dal contratto,
 - o Chieti quale **Foro competente per le controversie**.

Dato atto che le verifiche del possesso dei requisiti di legge, così come previste dalle Linee Guida n. 4, al punto 4.2.2: “... *la stazione appaltante procede (...) alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) (...)*”, non hanno evidenziato elementi ostativi alla stipula di contratti con la P.A.

DETERMINA

1 – per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano ed approvano integralmente, di affidare l'appalto per l'importo complessivo di € **3.845,40** (euro tremilaottocentoquarantacinque/40), oltre IVA di legge, a favore dell'operatore economico **DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI SRL**, con sede legale in CHIETI (CH), Viale Europa, 75 – P. IVA 02049410695, decorrente dal perfezionamento del contratto, ovvero dal verbale di avvio dell'esecuzione del medesimo;

2 – di confermare la possibile presenza di rischi da interferenza e pertanto viene redatto il DUVRI nel quale viene evidenziata l'assenza di costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze e di stabilire che nessuna





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

- somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto;
- 3 – di dare atto che le verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale, così come previsti dalle Linee Guida ANAC n. 4, sono state espletate e non hanno evidenziato motivi ostativi alla stipula di contratti con la P.A.;
- 4 – di stabilire che si proceda alla stipula dell'obbligazione ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere via PEC;
- 5 – di stabilire che l'accettazione della proposta di contratto debba essere perfezionata entro 30 gg. dall'invio della medesima, pena decadenza della presente aggiudicazione dell'appalto;
- 6 – di dare altresì atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 comunicherà i dati del conto corrente bancario dedicato ad appalti/commesse pubbliche e la persona autorizzata ad operare su di esso, di cui al comma 7 del citato articolo di legge;
- 7 – di dare atto che ai sensi dell'art. 103, comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., l'operatore economico sarà esonerato dalla produzione della garanzia definitiva;
- 8 – di impegnare la somma necessaria imputando la spesa al finanziamento "Manutenzioni anno 2018";
- 9 – di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza ai sensi del D. Lgs. 33/2013, art. 37 e del D. Lgs. 50/2016, art. 29, comma 1.

IL DIRETTORE
DOTT.SSA ROSARIA MENCARELLI
(FIRMATO DIGITALMENTE)

