



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

BENE OGGETTO DEL FINANZIAMENTO: S. Omero – TERAMO; VILLA RUSTICA ALLA SALARA
INTERVENTO: Aree di interesse archeologico di NOTARESCO (TE) Loc. Grasciano – Villa Rustica; S. OMERO (TE) Via alla Salara – Villa Rustica; TERAMO Via dei Mille – Domus di Bacco – INDAGINI E ATTIVITA' FINALIZZATE ALLA TUTELA - Lavori e attività finalizzate alla tutela e alla messa in sicurezza – Sito S. Omero, Villa Rustica alla Salara.
STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza ABAP per le Province di Chieti e Pescara
FINANZIAMENTO: DDG 941 del 31.08.2021 della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di € 40.000,00 – Cap. 7952 Pg. 31- OA 55/2021.
CUP: F49J21010660001
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO: € 40.000,00
IMPORTO DELL'INTERVENTO: € 17.335,71 di cui oneri per la sicurezza € 1.307,87
CUP: F49J21010660001
RUP: dott.ssa Gilda Assenti, nominata con Decreto del dirigente di cui al rep. SABAP CH-PE n. 65/2021 del 27/10/2021
GRUPPO DI LAVORO: nominato con atto prot. MIC_SABAP-CH-PE_UO03|24/05/2022|0004754-I
PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Emanuela Cribber
QUADRO ESIGENZIALE E DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE: /
OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE: Lavori e attività finalizzate alla tutela e alla messa in sicurezza – Sito S. Omero, Villa Rustica alla Salara;
TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come modificata e integrata dalla L. 108/2021, mediante richiesta di offerta
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: congruità del ribasso
IMPORTO MASSIMO DELLA PRESTAZIONE: € 15.607,33, oltre IVA 22%
CIG: ZF4386D017

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Per Lavori attività finalizzate alla tutela e alla messa in sicurezza – Sito S., Domus di Bacco
Categoria dei lavori OS 1 “Lavori in terra”.
(Art. 32, comma 2 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi)

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il “*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi*”





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per le parti tutt'ora vigenti ai sensi di quanto disposto dal D.Lg.s 50/2016;

VISTO il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito con modificazioni in Legge il 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017 n. 154 “Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004”;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 Regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;

VISTO il DPCM 169 02/12/2019 “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance”;

VISTO il DM 21 del 28/01/2020 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo”;

VISTO il finanziamento DDG 941 del 31.08.2021 della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di € 40.000,00 – Cap. 7952 Pg. 31- OA 55/2021;

VISTA la nomina che individua il Funzionario dott.ssa Gilda Assenti quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere all'approvvigionamento dei “lavori e attività finalizzate alla messa in sicurezza – S. Omero, Villa Rustica alla Salara”, relativi all'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che le prestazioni richieste sono dettagliate nel progetto definitivo-esecutivo, nello specifico, nel Capitolato Speciale d'Appalto;

DATO ATTO che la documentazione preliminare predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento prevede che per i lavori in affidamento un importo a base di offerta ad € 17.335,71 – comprensivo di oneri della sicurezza quantificati in € 1.307,78 (non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge al 22%;

RICHIAMATA la Determina a contrarre REP n. 47 del 04/11/2022 con la quale viene indicata la modalità di scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020, così come modificata ed integrata dalla legge n. 108/2021, tramite trattativa diretta del MePA con l'operatore economico Ditta





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

individuale EDILDELUCA di De Luca Manuel in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe ai lavori in affidamento;

PRESO ATTO:

- dell'avvio della T.D. del MePA n. 3289459 e dell'offerta presentata dall'operatore economico Ditta Onesti Giuseppe che ha offerto un ribasso di € 320,60 sull'importo posto a base di offerta di € 16.027,93, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 1.307,78, per un importo complessivo offerto di € 17.015,11 oltre IVA al 22%, acquisita al protocollo della scrivente Soprintendenza n. 9746-I del 21/11/2022;
- dell'attestazione del RUP circa la congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico di cui in precedenza;
- di un'interlocuzione per le vie brevi tra il RUP e l'operatore economico Ditta EDILDELUCA di De Luca Manuel in merito all'opzione di un miglioramento del prezzo offerto in luogo della costituzione della garanzia definitiva, così come previsto dall'art. 103, comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- di un ulteriore ribasso di € 100,00 sull'importo offerto dalla Ditta EDILDELUCA di De Luca Manuel in luogo della costituzione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, per un importo offerto definitivo di € 16.915,11 (oneri della sicurezza compresi), oltre IVA di legge al 22%, che il RUP ritiene congruo e appropriato;
- di quanto riportato al punto precedente e, considerato sia il modesto valore dell'appalto in affidamento, sia la brevità del tempo occorrente per dare eseguita l'esecuzione della prestazione in affidamento, si ritiene ricorrano i presupposti per usufruire dell'esonero dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi;
- che all'ANAC non è dovuto alcun versamento;
- che l'operatore economico dovrà attenersi alle norme e alle prescrizioni di sicurezza sul lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/2008;
- che le prestazioni in affidamento dovranno essere svolte secondo le disposizioni del RUP e del D.L. e nel rispetto dei tempi previsti;
- che l'operatore economico assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge n. 136/2010;
- che l'operatore economico assumerà la responsabilità di dichiarazioni mendaci rilasciate ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 in merito alle previsioni di cui agli artt. 120 e successivi della Legge 689/1981 e dell'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e smi;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come modificata ed integrata dalla L. 108/2021, ai sensi del quale per affidamenti di importo inferiore a € 139.000,00 per gli appalti pubblici di forniture e di servizi, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, le Stazioni Appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

rotazione;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC e da ultimo aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019;

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 50/2016 nonché il rispetto del principio di rotazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, il contratto avrà per oggetto i lavori in precedenza specificati e comprenderà le seguenti principali clausole:

- **Oggetto** dell'appalto: *lavori e attività finalizzate alla tutela e alla messa in sicurezza – sito S. Omero, Villa Rustica alla Salara;*
- **Importo** dell'appalto: € 16.915,11 (comprensivo degli oneri della sicurezza per € 1.307,78), oltre IVA al 22%;
- **Durata** dell'appalto: 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a far data dalla stipula del contratto ovvero, dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **Modalità di pagamento:** unica soluzione al termine delle prestazioni previa verifica e attestazione da parte del RUP della conformità della prestazione eseguita e della predisposizione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, oltre che dell'accertamento della regolarità del DURC;
- **Risoluzione e recesso del contratto** sono disciplinate rispettivamente dagli artt. 108 e 109 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, oltre che dagli artt. 2237 e 1456 del C.C.;
- **Penali** contenute nell'uno per mille del prezzo contrattuale, per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione.
- **Varianti** contenute nel 15% ai sensi dell'art. 106 del Codice, oltre che nei casi previsti dall'art. 149, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e smi.
- **Foro competente per le controversie:** CHIETI

PRESO ATTO che l'importo dei lavori trova copertura finanziaria nei finanziamenti indicati in premessa;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate;

1 – di prendere atto dell'attestazione del RUP in merito alla congruità dell'offerta di € 17.015,11 (comprensivo degli oneri della sicurezza quantificati in € 1.307,78) sull'importo a base di offerta di € 17.335,71 (oneri della sicurezza inclusi) presentata dall'O.E. ditta EDILDELUCA di De Luca Manuel, domiciliato per il presente appalto in Bucchianico, Via Paniel, n. 32 – P. IVA 02612920690e C. F. DLCMNL91M28C632W, per i lavori e attività finalizzate alla tutela e alla messa in sicurezza – sito S. Omero, Villa Rustica alla Salara”;

2 – di prendere atto dell'attestazione del RUP che ritenere congruo il ribasso di ulteriori € 100,00 sull'importo offerto, in luogo della costituzione della garanzia definitiva, così come previsto dall'art. 103, comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016, che determina il costo complessivo della prestazione in € 16.915,11 (oneri della sicurezza inclusi), oltre IVA di legge al 22%;

3 – di precisare che gli elementi essenziali del contratto sono quelli precedentemente elencati;

4 – di stabilire che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, mediante





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

- corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC;
- 5 – di procedere alle verifiche ai sensi e nei limiti delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i. e precisare comunque che in capo all'affidatario non dovranno sussistere i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 6 – di prevedere che il contratto preveda una clausola risolutiva nel caso che, nel corso delle verifiche avviate, si evidenzino cause ostative alla conclusione di contratti con la P.A.
- 7 – di prevedere, in questo caso, che venga riconosciuto al contraente il pagamento delle sole prestazioni effettivamente già effettuate;
- 8 – di impegnare la somma necessaria imputando la spesa ai finanziamenti indicati in premessa;
- 9 – di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della scrivente Soprintendenza ai sensi del D. Lgs. 33/2013, art. 37 e del D. Lgs. 50/2016, art. 29, comma 1.

Il Soprintendente

Arch. Cristina Colletтини

*Documento informatico sottoscritto con firma
digitale ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

