



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

BENE OGGETTO DEL FINANZIAMENTO: VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO, RIDUZIONE DELLA VULNERABILITA', RESTAURO.

INTERVENTO: ROSETO (TE) – CHIESA DI SANT'ANTIMO – TORRE CAMPANARIA IN MONTE PAGANO – VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO, RIDUZIONE DELLA VULNERABILITA', RESTAURO

STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara.

FINANZIAMENTO: Decreto Re. N. 109 del 19/02/2018 “*Rimodulazione stanziamenti finanziati ai sensi dell’art. 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232*”.

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO: € 523.200,00

CUP: F96J18000500001

R.U.P.: Arch. Antonio Zunno; tel.: 347 643.4611; email: antonio.zunno@cultura.gov.it

PROGETTISTA: Studio Conversano Srl con sede legale in Alezio (LE)

DIRETTORE DEI LAVORI: arch. Antonio Mellano in forza alla SABAP delle province di Teramo e l’Aquila;

OGGETTO DELL’ACQUISIZIONE: Lavori di verifica del rischio sismico, riduzione della vulnerabilità e restauro.

TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA: Procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 63 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, con invito rivolto a 7 (sette) operatori economici individuati nell’elenco istituito dalla scrivente Soprintendenza, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dalla legge n. 108 del 2021.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Minor prezzo ai sensi dell’art. 148, comma 6 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi

IMPORTO MASSIMO DELLA PRESTAZIONE: € 375.858,55, oltre IVA di legge al 10%.

C.I.G.: 9251070079

DETERMINA A CONTRARRE E DI INDIZIONE DI GARA TRAMITE R.D.O DEL MEPA

Per l’avvio della procedura di gara per l’esecuzione dei lavori in oggetto

(art. 32 comma 2 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi)

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il “*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”;

VISTO il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*”, per le parti tutt’ora vigenti ai sensi di quanto disposto dal D.Lg.s 50/2016;

VISTO il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell’11 settembre 2020;

VISTO il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” convertito con modificazioni in Legge il 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO l’art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 convertito con L. 15/07/2022 n. 91 “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*”;

VISTO il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017 n. 154 “*Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004*”;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 Regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

VISTO il DPCM 169 02/12/2019 “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*”;

VISTO il DM 21 del 28/01/2020 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*”;

VISTA la nomina che individua il funzionario arch. Antonio Zunno quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016, e la nomina dell’arch. Antonio Mellano quale Direttore dei lavori ai sensi dell’art. 89 del d.lgs. 81/08;

VISTA la documentazione progettuale che prevede l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto per un importo a base d’asta pari a € 321.333,58 oltre a € 54.524,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge al 10% pari a € 37.585,86;

VISTO il rapporto finale di verifica di cui al prot. 4133-I del 06/05/2022 e l’aggiornato verbale di validazione di cui al REP Verbale. n. 7 del 17/10/2022, redatto ai sensi dell’art. 26 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, per un ammontare complessivo dell’intervento pari a complessivi € 523.200,00, articolati come dal quadro economico della spesa qui di seguito:

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 321.333,58	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 54.524,97	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 375.858,55
IVA 10% SUI LAVORI	€ 37.585,86	
INCARICHI ESTERNI	€ 66.000,00	





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

RILIEVI	€ 11.000,00	
ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 32.755,59	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 147.341,45
TOTALE IMPORTO DEL QUADRO ECONOMICO		€ 523.200,00

DATO ATTO che con atto dirigenziale, decreto rep n. 55 del 02/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori di verifica del rischio sismico, riduzione della vulnerabilità e restauro, nell'ambito dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici deve essere preceduto da determina a contrarre che contiene gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità nonché il rispetto del principio di pubblicità, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO che dalla documentazione di progetto le lavorazioni risultano aggregate secondo la seguente categoria: OG2 per l'importo di € 375.858,55;

VISTO l'art. 148, comma 6 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi che stabilisce che, per i lavori inerenti i beni culturali di importo inferiore a € 500.000,00, è possibile procedere con il criterio del minor prezzo per la scelta dell'offerta;

CONSIDERATO che i lavori in affidamento sono di importo inferiore a € 500.000,00;

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n. 3 in tema di "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che alla lettera n) che stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia del contratto da stipulare ed il criterio di aggiudicazione da adottare;

RITENUTO, su proposta del RUP, di dover procedere ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) all'avvio di una gara tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 7 (sette) operatori economici avvalendosi della piattaforma MEPA e sulla base del criterio di aggiudicazione dell'offerta al minor prezzo, ai sensi dell'art. 148, comma 6, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

RICHIAMATO l'art. 3 del d.l. n. 76 del 2020, convertito con modificazioni in legge n 120/2020 e modificato dalla legge n. 108 del 2021, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2.2-bis e 2-ter del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;

RITENUTO su proposta del RUP di non suddividere l'appalto in lotti a causa dell'indivisibilità dei lavori in affidamento.

PRESO ATTO che le offerte dovranno pervenire entro 20 giorni dall'invito;

RILEVATO che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 d.lgs. 50/2016 e smi degli





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA
Via degli Agostiniani, 14
66100 CHIETI C.F. 80004010668 – C. IPA M76PBA

operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass;
PRESO ATTO che il contratto sarà stipulato a misura, come da elaborati documentali predisposti dal gruppo di progettazione, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente disciplina legislativa e regolamentare;
PRESO ATTO che l'importo dei lavori trova copertura finanziaria nel Decreto Re. N. 109 del 19/02/2018 “*Rimodulazione stanziamenti finanziati ai sensi dell'art. 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232*”.

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare la proposta del RUP relativa alla procedura di gara selezionata, al criterio di aggiudicazione e alla modalità di individuazione degli operatori economici e dunque di procedere alla selezione dell'operatore economico mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del d.l. n. 76/2020 (convertito nella Legge 120/2020), come modificato dal d.l. n. 77/2021 (convertito nella Legge n. 108/2021) e all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 148, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, da effettuarsi tramite RdO del MePA;
- 2) di stabilire che si proceda all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2.2-bis e 2-ter del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;
- 3) di stabilire che le operazioni per la selezione dell'operatore economico verranno gestite da apposito seggio di gara costituito dal RUP e da due testimoni;
- 4) di riservare alla SABAP-CH-PE la decisione di procedere ad effettuare l'aggiudicazione anche nel caso in cui in gara venga presentata un'unica offerta ritenuta congrua;
- 5) di stabilire che il contratto sia stipulato a misura, come da elaborati documentali predisposti dal gruppo di progettazione, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente disciplina legislativa e regolamentare;
- 6) di autorizzare la spesa complessiva di € **523.200,00** da porsi a carico del finanziamento Decreto Re. N. 109 del 19/02/2018 “*Rimodulazione stanziamenti finanziati ai sensi dell'art. 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232*”;
- 7) di inserire il presente provvedimento nella raccolta generale delle determinazioni a contrarre di questa Amministrazione e, in ossequio al principio di trasparenza di cui all'art. 29 del Codice, di pubblicare il presente atto nel sito web istituzionale.

Il Soprintendente

arch. Cristina Collettoni

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

