



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

BENE OGGETTO DEL FINANZIAMENTO: Circolo Canottieri "La Pescara" a Pescara

INTERVENTO: Recupero e restauro

STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara

FINANZIAMENTO: Fondo per lo sviluppo e la coesione 2007-2013 — Riprogrammazione delle economie di gara relative alla delibera CIPE n. 38 Mibac - Delibera CIPE 22.12.2017

IMPORTO DEL FINANZIAMENTO: € 1.800.000,00 (I LOTTO)

CUP: F23G17000420001

FINANZIAMENTO AGGIUNTIVO: Rimodulazione del programma finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1 commi 9 e 10, della L. 190/2014, approvato con Decreto del Mibac del 4.6.2019, annualità 2020, per la Regione Abruzzo

IMPORTO DEL FINANZIAMENTO AGGIUNTIVO: € 410.000,00 (II LOTTO)

CUP: F25F21000010001

RUP: arch. Aldo Giorgio Pezzi (nomina Decreto rep. Sabap Abr n. 75 del 17/10/2018)

GRUPPO DI LAVORO: Prot. SABAP-CH-PE del 06/08/2020 n. 995-I

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI: arch. Emanuela Criber

IMPRESA AGGIUDICATARIA: ALMA C.I.S. SRL (Determina di aggiudicazione Sabap Ch-Pe n. 52 del 22.11.2022)

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: euro 1.530.155,94, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (pari a € 53.913,38) oltre IVA di legge al 10%

CIG DI GARA: 94068309AE

DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO POST GARA

Il Soprintendente

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per le parti tutt'ora vigenti ai sensi di quanto disposto dal D.Lg.s 50/2016;

VISTO il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modificazioni in Legge il 29 luglio 2021, n. 108;



VISTO l'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 convertito con L. 15/07/2022 n. 91 “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.*”

VISTO il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017 n. 154 “*Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004*”;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 Regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*”;

VISTO il DPCM 169 02/12/2019 “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*”;

VISTO il DM 21 del 28/01/2020 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*”;

VISTI il Finanziamento: Fondo per lo sviluppo e la coesione 2007-2013 — Riprogrammazione delle economie di gara relative alla delibera CIPE n. 38 Mibac - Delibera CIPE 22.12.2017 - Importo del finanziamento: € 1.800.000,00 (I LOTTO) - Cup: F23G17000420001 e il Finanziamento aggiuntivo: Rimodulazione del programma finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1 commi 9 e 10, della L. 190/2014, approvato con Decreto del Mibac del 4.6.2019, annualità 2020, per la Regione Abruzzo - Importo del finanziamento aggiuntivo: € 410.000,00 (II LOTTO) - Cup: F25F21000010001;

VISTO l'Accordo Operativo sottoscritto tra Ministero per i Beni e le Attività Culturali e Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo per l'attuazione dell'intervento “*Recupero e restauro del Circolo Canottieri “La Pescara” – Pescara* di cui al REP n. 9 del 16.10.2018, riferito al solo finanziamento: Fondo per lo sviluppo e la coesione 2007-2013 — Riprogrammazione delle economie di gara relative alla delibera CIPE n. 38 Mibac - Delibera CIPE 22.12.2017 Importo del finanziamento: € 1.800.000,00 (I LOTTO) - Cup: F23G17000420001;

VISTA la nomina che individua il Funzionario interno all'Amministrazione quale il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, e Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 81/08;

VISTO l'atto di nomina che individua il Gruppo di Lavoro, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la documentazione progettuale che prevede l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto per un importo a base d'asta pari a € 1.561.383,62 di cui € 53.913,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge al 10% pari a € 161.529,70;

VISTI il rapporto finale di Verifica di cui al prot. Sabap Ch-Pe 5109 del 4.11.2020 con successivi aggiornamenti del rapporto di verifica di cui al prot. SABAP CH-PE n. 3994 del 03/05/2022 e prot. SABAP CH-PE n. 7577 del 09/09/2022 e il verbale di Validazione di cui al prot. Sabap Ch-Pe n. 7664-I del 14/09/2022, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

VISTO il decreto Sabap Ch Pe n. 40 del 14/09/2022 di approvazione del progetto esecutivo “*restauro e recupero del circolo canottieri La Pescara*”;

RICHIAMATA la procedura di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)* relativa all'avvio di una gara tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici avvalendosi della piattaforma MEPA e sulla base del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

TENUTO CONTO che la procedura di gara è stata avviata contestualmente per il Lotto I e per il Lotto II, in ragione della natura del monumento oggetto dell'intervento nonché della tipologia delle lavorazioni che devono essere realizzate e per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre gara REP n. 32 del 14/09/2022, con la quale è stata data avvio alla suddetta procedura d'appalto;

RICHIAMATO il verbale della seduta pubblica telematica svoltasi nella giornata del 20/10/2022, relativo all'esame della documentazione amministrativa effettuata dal RUP, arch. Aldo Giorgio Pezzi, nel quale si verbalizza la ricezione



della sola offerta pervenuta dall'operatore economico invitato a gara, Ditta ALMA C.I.S. srl, terminata con l'ammissione alla successiva fase di gara;

VISTO il decreto di nomina della Commissione di gara, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi, acquisita al protocollo n. 8937-I del 26/10/2022;

RICHIAMATO il verbale della seduta on line redatto dalla commissione giudicatrice relativo agli esiti della valutazione dell'offerta tecnica ed economica dell'unico offerente intervenuto ed ammesso al prosieguo della gara, REP n. 9200-I del 3/11/2022, con la proposta di aggiudicazione della commissione alla ditta ALMA C.I.S.;

VERIFICATA la regolarità della procedura espletata e la correttezza dell'operato della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 33 del d.lgs. n. 50/2016 e smi;

RICHIAMATA la determina di aggiudicazione dell'appalto per l'importo di euro 1.530.155,94, oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (pari a € 53.913,38) oltre IVA di legge al 10%, a favore dell'impresa ALMA C.I.S. SRL, domiciliata in PESCARA (PE), Via Carducci, 83 – P. IVA 01181370683;

RICHIAMATO l'art. 4 comma 3 lett. d) dell'Accordo Operativo sottoscritto tra Ministero per i Beni e le Attività Culturali e Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo per l'attuazione dell'intervento "Recupero e restauro del Circolo Canottieri "La Pescara" – Pescara di cui al REP n. 9 del 16.10.2018, che prevede la trasmissione al Segretariato Generale – Servizio II del MIC del quadro economico rideterminato post-gara con l'indicazione delle voci di spesa e delle economie d'asta;

PRESO ATTO che ne Quadro Economico parte integrante della documentazione di gara erano previste voci non più utili alla funzionalità del progetto e che per mero errore materiale le voci relative alle prestazioni affidate sono state riportate al netto del ribasso offerto;

RITENUTO opportuno pertanto procedere all'approvazione del Quadro Economico comparativo pre e post gara;

DETERMINA

- per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, di approvare i Quadri Economici allegati, che si intendono parte integrante del presente atto e che sono allineati con quanto già condiviso con il Ministero della Cultura -Segretariato Generale -Servizio V -Contratti e attuazione programmi e in ottemperanza all'accordo operativo tra la Sabap Ch-Pe e il Mic per l'attuazione dell'intervento in oggetto;

- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzione della scrivente Soprintendenza ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Il Soprintendente
arch. Cristina Colletini

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

