



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

**BENE OGGETTO DEL FINANZIAMENTO:** Area archeologica *Iuvanum*

**INTERVENTO:** PROGRAMMAZIONE ORDINARIA TRIENNALE LL.PP. 2021-2023 PROGRAMMA 2021 - Aree archeologiche: manutenzione ordinaria e straordinaria, conservazione, restauro, accessibilità, sostenibilità, recupero paesaggistico e messa in rete

**STAZIONE APPALTANTE:** Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara

**FINANZIAMENTO:** D.M 170 DEL 26.04.2021 – Cap. 7433/2 – A.F. 2021

**IMPORTO DEL FINANZIAMENTO:** € 180.000,00

**IMPORTO DELL'INTERVENTO:** € 110.329,14 di cui oneri per la sicurezza € 6.366,78

**CUP:** F36G21000710001

**RUP:** GILDA ASSENTI, nominato con atto Decreto 24 del 27.04.2022

**GRUPPO DI LAVORO:** SABAP-CH-PE 27/09/2022|0008051-I

**QUADRO ESIGENZIALE E DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE:** SABAP-CH-PE23/09/2022|0007988-I

**OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE:** Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture archeologiche dell'area di *Iuvanum*

**DECRETO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO:** n. 12 del 20.06.2023

**TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come modificata e integrata dalla L. 108/2021, mediante richiesta di offerta

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** congruità ribasso

**CIG:** in fase di acquisizione

### DETERMINA A CONTRARRE

per l'avvio della procedura di gara per l'esecuzione dei lavori

(art. 32 comma 2 e art. 46 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50)

### Il Soprintendente

**VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO** il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

**VISTO** il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per le parti tutt'ora vigenti ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs 50/2016;

**VISTO** il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

**VISTO** il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modificazioni in Legge il 29 luglio 2021, n. 108;



**VISTO** l'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 convertito con L. 15/07/2022 n. 91 “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.*”

**VISTO** il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017 n. 154 “*Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004*”;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 Regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*”;

**VISTO** il DPCM 169 02/12/2019 “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*”;

**VISTO** il DM 21 del 28/01/2020 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*”;

**VISTA** la PROGRAMMAZIONE ORDINARIA TRIENNALE LL.PP. 2021-2023 PROGRAMMA 2021 - Aree archeologiche: manutenzione ordinaria e straordinaria, conservazione, restauro, accessibilità, sostenibilità, recupero paesaggistico e messa in rete, approvata con D.M 170 DEL 26.04.2021 – Cap. 7433/2 – A.F. 2021;

**VISTA** la nomina che individua il Funzionario interno all'Amministrazione quale il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, e Responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 81/08;

**VISTO** l'atto di nomina che individua il Gruppo di Lavoro, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016;

**VISTA** la documentazione progettuale che prevede l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto per un importo a base d'asta pari € 110.329,14 di cui oneri per la sicurezza € 6.366,78 non soggetti a ribasso oltre IVA di legge al 22% pari a 24.272,41, per un importo massimo complessivo di € 134.601,55;

**VISTI** il rapporto finale di Verifica di cui al prot. Sabap CH-PE n. 5804-I del 13.06.2023 e il verbale di Validazione di cui al prot. Sabap CH-PE n. 5871-I del 14.06.2023, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

**VISTI** il Decreto di approvazione del progetto n. 12 del 20.06.2023;

**CONSIDERATO** che è necessario procedere, nell'ambito dell'intervento in oggetto, all'affidamento dei lavori di cui sopra;

**RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici deve essere preceduto da determina a contrarre, che contiene gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO** che, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, si procederà all'individuazione dell'operatore economico mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come modificato e integrato dalla L. 108/2021, e di subordinare l'aggiudicazione a valutazione di congruità del prezzo offerto da parte del RUP;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs 50/2016 le comunicazioni e gli scambi di informazioni sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici e a tal fine la Soprintendenza intende ricorrere alla piattaforma MePA e che, dunque, la proposta del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della L. 120/2020, così come modificato dalla L. 108/2021, verrà attuata utilizzando la piattaforma del MePA, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n.50/2016;

**CONSIDERATO** che il RUP, al fine di individuare la ditta esecutrice dei lavori, ha effettuato una preventiva indagine informale di mercato, interpellando due ditte presenti nell'elenco degli operatori economici della Stazione Appaltante: EDILROCCA SOCIETA' COOP – Roccasalegna (CH) e Ge.Co. snc – Lanciano (CH), e che entrambi gli operatori hanno manifestato l'impossibilità ad avviare una trattativa per i lavori di cui all'oggetto, come da risposte pervenute all'indirizzo mail del RUP in data 26.06.2023 (EDILROCCA SOCIETA' COOP) e 27.06.2023 (Ge.Co. snc);

**CONSIDERATO** che, successivamente, il RUP nella proposta avanzata in data 29.06.2023, e acquisita al prot. SABAP CH-PE n. 6403-I del 30.06.2023, ha individuato la Cooperativa Edile Roccamontepiano C.E.R. con sede in Roccamontepiano (CH) Via Piana Domini 4, 66010 P. IVA: 000256660697, PEC: coop.cer@pec.it;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico individuato dal RUP è registrato ed abilitato sulla piattaforma MePA ed è in possesso, ai sensi dell'art 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 di pregresse e documentate esperienze analoghe a quella oggetto di affidamento, come si evince dal curriculum vitae sottoposto a valutazione preventiva del RUP;

**RICHIAMATI** i principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità nonché il rispetto del principio di pubblicità, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 50/2016;

**CONSIDERATO** che il contratto sarà stipulato a misura, come da elaborati documentali predisposti dal progettista, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente disciplina legislativa e regolamentare;

**PRESO ATTO** che l'importo dei lavori trova copertura finanziaria nell'ambito del finanziamento PROGRAMMAZIONE ORDINARIA TRIENNALE LL.PP. 2021-2023 PROGRAMMA 2021 - Aree archeologiche: manutenzione ordinaria e

## DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare la proposta del RUP relativa alla procedura di gara selezionata, al criterio di aggiudicazione e alla modalità di individuazione dell'operatore economico;
- 2) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della L 120/2020, così come modificato dalla L. 108/2021, dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture archeologiche dell'area di *Iuvanum*" avvalendosi della piattaforma MePA ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con richiesta di migliore offerta alla Cooperativa Edile Roccamontepiano C.E.R., individuata dal Responsabile Unico del Procedimento ed abilitato sulla suddetta piattaforma, in possesso dei requisiti specifici e pienamente coerenti con la tipologia delle attività da espletare;
- 3) che il contratto sia stipulato a misura, come da elaborati documentali predisposti dal progettista, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente disciplina legislativa e regolamentare;
- 4) di richiedere a tal fine, alla ditta come sopra individuata, un'offerta sull'importo posto a base dell'appalto così come definito negli elaborati documentali predisposti dal progettista;
- 5) di porre a base d'appalto l'importo di pari a pari € 110.329,14 di cui oneri per la sicurezza € 6.366,78 non soggetti a ribasso oltre IVA di legge al 22% pari a € 24.272,41, per un importo massimo complessivo di € 134.601,55;
- 6) di precisare che gli elementi essenziali del contratto sono integralmente richiamati e specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- 7) di procedere all'aggiudicazione dei lavori entro il termine massimo di mesi 2 dall'adozione del presente atto, fatta salva l'ipotesi di sospensione per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria così come previsto dall'art. 1, comma 1, della L 120/2020;
- 8) di stabilire che il contratto verrà stipulato, secondo quanto previsto nella piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs n. 50/2016, entro il termine di 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e che eventuali spese relative alla stipulazione degli atti di affidamento sono a carico dell'aggiudicatario;
- 9) di procedere alle verifiche ai sensi e nei limiti di cui all'art. 36 comma 6 bis D.Lgs n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i. e precisare comunque che in capo all'affidatario non dovranno sussistere i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 10) di dare atto che la presente determinazione viene assunta dal Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara a seguito di motivata proposta del Responsabile Unico del Procedimento, nelle funzioni di Stazione Appaltante;
- 11) di autorizzare la spesa complessiva stimata, da porsi a carico del finanziamento PROGRAMMAZIONE ORDINARIA TRIENNALE LL.PP. 2021-2023 PROGRAMMA 2021 - Aree archeologiche: manutenzione ordinaria e straordinaria, conservazione, restauro, accessibilità, sostenibilità, recupero paesaggistico e messa in rete, approvata con D.M 170 DEL 26.04.2021 – Cap. 7433/2 – A.F. 2021;
- 12) di inserire il presente provvedimento nella raccolta generale delle determine a contrarre, di cui al sistema di protocollazione G.I.A.D.A. di questa Soprintendenza e copia dello stesso agli atti dell'intervento "de quo";
- 13) che in ossequio al principio di trasparenza di cui all'art. 29 del Codice, la presente determina a contrarre sarà pubblicata nel sito web istituzionale.

Il Soprintendente

arch. Cristina Colletтини

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*