



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CHIETI E PESCARA

**BENE OGGETTO DEL FINANZIAMENTO:** Sedi della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara

**STAZIONE APPALTANTE:** Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara

**FINANZIAMENTO:** Fondi di funzionamento 2022-2023

**RUP:** Arch. Emanuela Criber nominato con atto prot. 6802-I del 04/08/2022

**OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO:** Servizio di pulizia e sanificazione delle sedi Sabap CH-PE e portierato per la sede di Palazzo Zambra

**TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA:** affidamento diretto ai sensi 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 ed ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come modificata e integrata dalla L. 108/2021, mediante richiesta di offerta su piattaforma MEPA

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 55.793,64 oltre IVA di legge al 22% per un totale di € 68.068,24 con un ribasso del 5% sull’importo a base di affidamento

**CIG:** 9357730316

**DETERMINA SEMPLIFICATA AI SENSI DELL’ART. 32 COMMA 2 D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.**

**di affidamento diretto del Servizio di pulizia e sanificazione delle sedi Sabap CH-PE  
e portierato per la sede di Palazzo Zambra**

(art. 32 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. – art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 1 comma 2 lett a) DL 76/2020 conv. In L. n. 120/2020 s.m.i)

**di proroga tecnica fino al 22 dicembre 2023**

**Il Soprintendente**

**VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

**VISTO** la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di Progetto amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

**VISTO** il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il “*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”;

**VISTO** il DPCM 169 02/12/2019, recante: “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance*”;

**VISTO** il DM 21 del 28/01/2020, recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo*”;

**VISTO** il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante: “*Codice dei contratti pubblici*”;

**VISTO** l’art. 32 comma del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che al comma 2 prevede: “*Nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore,*



*le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*”.

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per le parti tutt’ora vigenti ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 approvate dall’ANAC e da ultimo aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 in quanto applicabili ai sensi dell’art. 216 comma 27 octies D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell’11 settembre 2020 ed in particolare l’art. 1 comma 2 lett a) ai sensi del quale “*le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto delle forniture di importo inferiore ai € 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’art.30 del D.Lgs. n.50/2016, e l’esigenza che siano soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, nel rispetto del principio di rotazione*”;

**VISTO** l’art. 1, comma 3 del DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 s.m.i. ed in particolare il comma 3 ai sensi del quale: “*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell’articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.*”

**VISTO**, in particolare l’art. 106 del citato D. Lgs. n. 50/2016, (rubricato: “*Modifiche di contratti durante il periodo di efficacia*”), il quale al comma 11 prevede che: “*11. La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante*”.

**VISTO**, in particolare, l’art. 32, commi 8 e 13, del citato D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al governo in materia di contratti pubblici*”;

**VISTO**, in particolare, l’art. 226, del citato D. Lgs. n. 36/2023, (rubricato: “*Abrogazioni e disposizioni finali*”), il quale al comma 2, lett. a), prevede che: “*2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;*”;

**VISTA**, *ex plurimis*, la Deliberazione ANAC del 19/09/2022, con la quale l’Autorità ribadisce un consolidato indirizzo dalla stessa più volte enunciato - in coerenza anche con quanto predicato dalla giurisprudenza amministrativa - a mente del quale: “*la proroga è un istituto assolutamente eccezionale e, in quanto tale, è possibile ricorrervi solo per cause determinate da fattori che non coinvolgono la responsabilità dell’amministrazione aggiudicatrice. Al di fuori dei casi strettamente previsti dalla legge (art. 23, legge n. 62/2005) la proroga dei contratti pubblici costituisce una violazione dei principi enunciati dall’art. 30 del d.lgs. 50/2016 e, in particolare, della libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza. La proroga, nella sua accezione tecnica, ha carattere di temporaneità e di strumento atto esclusivamente ad assicurare il passaggio da un regime contrattuale ad un altro. Una volta scaduto un contratto, quindi, l’amministrazione, qualora abbia ancora necessità di avvalersi dello stesso tipo di prestazione, deve effettuare una nuova gara. Tale avviso è stato ribadito e confermato dall’Autorità in numerose pronunce (tra le tante, deliberazioni n. 263/2018, n. 384/2018, n. 536/2020 n. 147/2021, n. 576/2021, n. 591/2021, atto del Pres. 13.4.2022-fasc.336/2021), sottolineando più in dettaglio che affinché la proroga “tecnica” possa ritenersi legittimamente disposta, devono ricorrere taluni presupposti: - la proroga deve rivestire carattere eccezionale, utilizzabile solo quando non sia possibile attivare i necessari meccanismi concorrenziali, nei soli e limitati casi in cui vi sia l’effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente; - la proroga è ammessa solo quando ha carattere temporaneo, rappresentando uno strumento finalizzato esclusivamente ad assicurare il passaggio da un vincolo contrattuale ad un altro (c.d. contratto “ponte”); inoltre, la nuova gara deve essere già stata avviata al momento della proroga; - l’amministrazione non deve rendersi responsabile di ritardi nell’indizione della procedura di selezione del nuovo affidatario. Infatti la proroga tecnica trova giustificazione solo nei casi in cui, per ragioni obiettivamente non dipendenti dall’amministrazione, vi sia l’effettiva esigenza di assicurare il servizio nelle more del reperimento di un altro contraente; - l’opzione di proroga tecnica deve essere stata prevista nell’originario bando di gara e di conseguenza nel contratto. Il legislatore in tema di proroga ha inoltre disposto chiaramente con l’art. 23 della L. 62/2005 che «I contratti per acquisti e forniture di beni e servizi, già scaduti o che vengano a scadere nei sei mesi successivi alla data di entrata in vigore della presente legge, possono essere prorogati per il tempo necessario alla stipula dei nuovi contratti a seguito di espletamento di gare ad evidenza pubblica a condizione che la proroga non superi comunque i sei mesi*”;

**VISTO** il comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, (G.U. n. 302 del 31.12.2018), modificativo del comma 450 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che ha innalzato, da € 1.000 a € 5000, l'importo oltre il quale è obbligatorio ricorrere al MEPA per gli acquisti di beni e servizi;

**VISTO** il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* convertito con modificazioni in Legge il 29 luglio 2021, n. 108;

**VISTO** il D.L. 17/05/2022 n. 50 convertito con L. 15/07/2022 n. 91 *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.”*

**VISTO** il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017 n. 154 *“Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004”*;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 Regolamento recante *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”*;

**VISTO** il DPCM 169 02/12/2019 *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, uffici di diretta collaborazione del Ministro ed Organismo indipendente valutazione performance”*;

**VISTO** il DM 21 del 28/01/2020 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo”*;

**VISTA** la nomina che individua il Funzionario interno all'Amministrazione quale il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di procedere con determina semplificata ai sensi del combinato normativo di cui agli artt. 32, comma 2 D.LGs. n. 50/2016 e 1 comma 3 DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 s.m.i.;

**VISTA** la Determina n. 30 del 10/08/2022 con la quale veniva avviata dal Dirigente, su proposta del RUP, la procedura di affidamento del servizio in oggetto secondo le modalità ivi richiamate;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- in data 11/08/2022 all'Operatore Economico CLEAN SERVICE S.R.L., con sede legale in Pescara, Via Ragazzi del 99 n.7, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Pescara al n. 01856200694, P. IVA 01856200694 è stato trasmesso invito a Trattativa Diretta del MePA;
- che i dati della Trattativa Diretta su piattaforma MEPA sono: Numero RDO: 3154483; Nome RDO: Servizio di pulizia e sanificazione delle sedi Sabap CH-PE e portierato per la sede di Palazzo Zambra; Tipologia di contratto: Appalto di servizi; Tipologia di procedura: Affidamento Diretto per Beni e/o Servizi fino a 40.000 Euro;
- che entro la data di scadenza prevista l'OE ha presentato la propria offerta, che prevede un ribasso pari a 0% sull'importo a base di offerta di € 58.730,15 di cui € 490,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; che l'importo in affidamento;
- che in data 17/08/2022, con nota inviata a firma del RUP e del Dirigente prot. 7056-P del 17/08/2022 per mezzo della piattaforma MePA si proponeva all'Operatore Economico l'applicazione di una riduzione del 5% dell'importo a base di gara, per un importo finale pari a € 55.793,64 oltre IVA di legge al 22%;
- che in data 22/08/2022 l'Operatore Economico ha accettato la proposta per mezzo della piattaforma MePA e con nota firmata dal LR e acquisita agli atti prot. 7128 del 22/08/2022;
- l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta essere congrua e conveniente se raffrontata ai prezzi praticati nel Mercato elettronico per analoga categoria di servizi;

**VISTA** la Determina di aggiudicazione n. 31 del 22/08/2022 con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della L. 120/2020, così come modificato dalla L. 108/2021, si procedeva all'aggiudicazione del servizio di pulizia e sanificazione dei locali delle sedi della SABAP-CH-PE e del servizio di portierato per la sede di Chieti, Palazzo Zambra, sito in Via degli Agostiniani, n. 14, a favore dell'operatore economico CLEAN SERVICE SRL, con sede legale in Pescara, Via Ragazzi del 99 n.7, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Pescara al n. 01856200694, P. IVA 01856200694, per un importo complessivo di € 55.793,64 (cinquantacinquemilasettecentonovantatré/64 euro) oltre IVA di legge al 22%, per un importo complessivo di € 68.068,24, decorrente dalla data di stipula del contratto, ovvero dal verbale di avvio dell'esecuzione del medesimo, nelle more delle verifiche di legge sul possesso dei requisiti di carattere generale;

**VISTO**, inoltre, il verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via di urgenza con cui - ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D. Lgs. n.50/2016 - in data 22 agosto 2022, (prot. SABAP n. 7138 del 22/08/2022), veniva formalizzato tra



le Parti *ex aliis* quanto segue: “*l’avvio dell’esecuzione del contratto dalla data del 22/08/2022 e la decorrenza dei tempi contrattuali, stabiliti in 12 (dodici) mesi, determinando una scadenza dei termini alla data 21/08/2023. Si sottolinea che, in considerazione dell’esigenza di coordinare le attività presso le sedi di “Deposito archeologico di Sulmona in via Pola” e “Deposito archeologico di Celano Paludi”, resta al momento sospeso l’avvio delle attività presso le medesime sedi, fino a nuova comunicazione, che avverrà a seguito di coordinamento con vostro Responsabile, il cui nominativo è da comunicare al RUP*”.

**VISTO**, infine, il successivo contratto del 4 novembre 2022, (prot. SABAP n. 9171 del 04/11/2022), che quivi si intende integralmente richiamato anche se non materialmente allegato, (“*Contratto per l’affidamento di servizi di pulizia per i locali delle sedi della SABAP-CH-PE e portierato per la sede di Palazzo Zambra – Chieti, Via degli Agostiniani, n. 14*”) ed, in particolare, gli artt. 6 e 9 del predetto contratto, i quali prevedono rispettivamente che: “*Art. 6 VARIAZIONI ENTRO IL 20% La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell’importo del contratto, si riserva di imporre all’appaltatore l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l’appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto*” e “*Art. 9 DURATA DEL CONTRATTO/PROROGHE Il contratto avrà la durata di 12 (dodici) mesi decorrenti dal verbale di avvio dell’esecuzione del contratto, ovvero dal 22 agosto corrente anno, sino al 21 agosto 2023 compreso. La durata del contratto, su insindacabile giudizio dell’Ente committente, potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell’art. 106, comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016 e smi. In tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto agli stessi – o più favorevoli – prezzi, patti e condizioni*”;

**CONSIDERATO** che CONSIP ha sottoscritto con il CONSORZIO INNOVA – SOCIETÀ COOPERATIVA, sede legale in Bologna, Via G. Papini, 18, capitale sociale variabile, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. Bologna al n. 03539261200, P. IVA 03539261200 la Convenzione per “*L’affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all’art.101 del D.Lgs n.42/2004 ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 - LOTTO 6 CIG 634613329F, per le regioni Marche, Umbria e Abruzzo*”;

**CONSIDERATO** che è interesse dell’Amministrazione aderire alla citata Convenzione CONSIP e che per tale ragione sono state avviate le interlocuzioni propedeutiche all’adesione alla convenzione attraverso il caricamento sul portale predisposto della Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) necessario per successivo sopralluogo e per dare avvio alle successive fasi di redazione del Piano Dettagliato delle Attività (PDA) e dell’avvio dell’Ordinativo Principale di Fornitura (OPF); che in ogni caso la conclusione del procedimento di sottoscrizione del contratto di fornitura prevede tempi superiori rispetto ai termini di scadenza del contratto di pulizia e sanificazione dei locali e del servizio di portierato per la sede di Chieti con l’operatore economico CLEAN SERVICE SRL;

**CONSIDERATO** che risulta assolutamente necessario che la Soprintendenza assicuri la continuità del servizio di pulizia dei luoghi di lavoro e di portierato, per garantire il decoro e la salubrità di tali ambienti per i dipendenti dell’Amministrazione e per i cittadini fruitori dei vari servizi e l’accessibilità agli uffici pubblici;

**CONSIDERATO**, dunque, come anche in parallelo valutato dal responsabile dell’Amministrazione, in considerazione delle circostanze e delle tempistiche di concreta operatività della Convenzione Consip conseguente alla citata attivazione comportante una serie di ineludibili passaggi tecnici e correlati adempimenti amministrativi, (quali, a titolo esemplificativo, non già esaustivo: analisi del contesto esigenziale complessivo dell’Amministrazione, perimetrazione del medesimo anche con riguardo ai fabbisogni, elaborazione del Piano Dettagliato delle Attività, validazione dello stesso, adesione alla Convenzione Lotto 6 per Facility Management Beni Culturali - previa determina a contrarre - e conseguente formalizzazione dell’Ordine di Acquisto collegato all’Accordo Quadro di cui alla Convenzione, il RUP in data 09/08/2023 ha avviato un’interlocuzione propedeutica con il referente della CLEAN SERVICE SRL, che si è resa disponibile a garantire la continuità di tutti i servizi oggetto del contratto alle stesse condizioni economiche e contrattuali sino ad oggi praticate fino alla data del 22/12/2023 e comunque per tutto il periodo necessario all’Amministrazione per la suddetta adesione alla nuova Convenzione Lotto 6 Facility Management Beni Culturali, dovendosi scontare gli imprescindibili passaggi tecnico-amministrativi sinteticamente descritti in narrativa;

**CONSIDERATO** che, sulla base di un calcolo proporzionale effettuato dal RUP arch. Emanuela Criber in ordine alla proroga tecnica in continuità funzionale rispetto all’importo dell’affidamento, l’importo per gli ulteriori mesi di erogazione del Servizio di pulizia e sanificazione dei locali delle sedi della SABAP-CH-PE e del servizio di portierato per la sede di Chieti, Palazzo Zambra, sito in Via degli Agostiniani, n. 14 ammonta a € 18.597,88, (Euro diciottomilacinquecentonovantasette/88), oltre IVA di legge al 22%, mantenendosi lo stesso CIG pregresso, ovvero: 9357730316 e, se del caso, disponendone la necessaria integrazione;



**PRESO ATTO** che, premettendo il contesto esigenziale e motivazionale di cui ai paragrafi precedenti, il RUP Arch. Emanuela Criber - con comunicazione e-mail del 09/08/2023 - formulava all'Operatore Economico CLEAN SERVICE SRL richiesta di disponibilità alla proroga del servizio *de quo* sino almeno al 22/12/2023 ed agli stessi prezzi, patti e condizioni, con contestuale facoltà di recesso anticipato in caso di formalizzazione nelle more

**TENUTO CONTO**, quindi, che, stante tutte le considerazioni pregresse, non essendo ancora allo stato formalizzabile l'adesione alla Convenzione per "*L'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all'art.101 del D.Lgs n.42/2004 ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 - LOTTO 6 CIG 634613329F, per le regioni Marche, Umbria e Abruzzo*", alla quale l'Ente ha intenzione di aderire per le proprie esigenze, si ritiene necessario, al fine di non causare possibili e dannose soluzioni di continuità ai servizi in essere ed attualmente assicurati dalla CLEAN SERVICE SRL, di procedere con la proroga tecnica sino al 22/12/2023, salvo recesso anticipato, del Servizio di pulizia e sanificazione delle sedi Sabap CH-PE e portierato per la sede di Palazzo Zambra cui alla Determina di Aggiudicazione n. 31 del 22/08/2022 e alla successiva Stipula MEPA, ai medesimi prezzi, patti e condizioni, in attesa dell'adesione alla predetta Convenzione Lotto 6 Facility Management Beni Culturali, proroga tecnica da formalizzarsi mediante trasmissione di lettera da controfirmare per accettazione da parte di CLEAN SERVICE SRL;

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere alla proroga tecnica del servizio sopra richiamato con contestuale proporzionale impegno di spesa in favore dell'attuale soggetto erogatore dei suindicati servizi CLEAN SERVICE SRL;

**SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTA** la regolarità della procedura;

**VERIFICATA** la copertura finanziaria sul capitolo di Funzionamento 2023 per un importo di € 18.597,88 oltre I.V.A. al 22%, per il tramite dell'Ufficio preposto alla gestione della contabilità finanziaria;

**RICHIAMATI** i principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché il rispetto del principio di rotazione;

## DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di disporre - ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, dell'art. 1, comma 2 lett a) e comma 3 del DL 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 s.m.i e dell'art. 106, comma 11, del citato D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi di quanto previsto dagli art. 6 e 9 del contratto in essere tra le Parti - la proroga tecnica, da espletarsi mediante apposita procedura sul portale MEPA, in favore della CLEAN SERVICE SRL, con sede legale in Pescara, Via Ragazzi del 99 n.7, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Pescara al n. 01856200694, P. IVA 01856200694, sino al 22/12/2023, salvo recesso anticipato, dell'affidamento del "*Servizio di pulizia e sanificazione dei locali delle sedi della SABAP-CH-PE e del servizio di portierato per la sede di Chieti, Palazzo Zambra, sito in Via degli Agostiniani, n. 14*" nelle more della sottoscrizione della Convenzione Consip per "*L'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all'art.101 del D.Lgs n.42/2004 ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 - LOTTO 6 CIG 634613329F, per le regioni Marche, Umbria e Abruzzo*", allo stato attiva, ma la cui adesione non è ancora formalizzabile per le ragioni esposte in narrativa, il tutto alle stesse condizioni economiche e contrattuali allo stato contrattualmente praticate, per un importo stimato complessivo di € **18.597,88**, (Euro diciottomilacinquecentonovantasette/88), oltre IVA di legge al 22%, da formalizzarsi mediante trasmissione di lettera da controfirmare per accettazione da parte di CLEAN SERVICE SRL. e mantenendo come SmartCIG di riferimento il seguente: 9357730316, disponendone, se del caso, la necessaria integrazione; ferma la facoltà di procedere alla consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 2) di confermare quale RUP l'Arch. Emanuela Criber ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 di ANAC;
- 3) di dare atto che l'Amministrazione procedente, senza il riconoscimento di indennizzo alcuno, si riserva la facoltà di recesso dal contratto avente ad oggetto la proroga tecnica di cui si verte anticipatamente prima del 22/12/2023, in caso di attivazione della suddetta Convenzione CONSIP per "*L'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all'art.101 del D.Lgs n.42/2004 ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 - LOTTO 6 CIG 634613329F, per le regioni Marche, Umbria e Abruzzo*", essendo il presente provvedimento adottato nelle



- more della formalizzazione delle suindicata Convenzione; tale facoltà sarà esercitata dalla Amministrazione procedente mediante comunicazione alla CLEAN SERVICE SRL con preavviso di almeno ..... giorni;
- 4) di dare atto che sarà fornita dalla CLEAN SERVICE SRL, apposita integrazione della cauzione definitiva n. BENE ASSICURAZIONI, Polizza n. 10062710000659 di cui all'art. 14, comma 1, del contratto del 04/11/2023 per il periodo dal 22/08/2023 al 22/12/2023 e parallela integrazione polizza assicurativa stipulata con UNIPOL SAI ASSICURAZIONI - Polizza n. 1/85871/65/154256737, per la copertura del rischio da responsabilità civile in ordine allo svolgimento di tutte le attività in appalto, per qualsiasi danno che possa essere arrecato ai beni della SABAP-CH-PE, ai suoi dipendenti e collaboratori, nonché a terzi, di cui all'art. 14, comma 2, del suddetto contratto;
  - 5) di disporre il conseguente proporzionale impegno di spesa con imputazione sul corrente bilancio 2023 sul corrispondente Capitolo di Funzionamento, che presenta la necessaria capienza.
  - 6) di dare atto che la presente determinazione viene assunta dal Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara a seguito di motivata proposta del Responsabile Unico del Progetto, nelle funzioni di Stazione Appaltante;
  - 7) di inserire il presente provvedimento nella raccolta generale delle determine a contrarre, di cui al sistema di protocollazione G.I.A.D.A. di questa Soprintendenza e copia dello stesso agli atti dell'intervento "de quo";
  - 8) che in ossequio al principio di trasparenza di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, la presente determina sarà pubblicata nel sito web istituzionale.

ECr

Il Soprintendente  
arch. Cristina Collettini

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

